

DOM POMOCY SPOŁECZNEJ
Gdańsk ul. Polanki Nr 121

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

I PIĘTRO

I. WYMAGANIA OGÓLNE

II. ROBOTY BUDOWLANE

Sporządził

Wrzesień 2008r

SPECYFIKACJE TECHNICZNE
WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH
Domu Pomocy Społecznej w Gdańsku ul. Polanki Nr 121
Modernizacja korytarza I PIĘTRA

SZCZEGÓŁOWE SPECYFIKACJE TECHNICZNE
WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH

I. WYMAGANIA OGÓLNE

SPIS TREŚCI

- 1.0. **Wstęp**
- 1.1. Przedmiot SST
 - 1.2. Zakres robót budowlanych
 - 1.3. Wyszczególnienie i opis prac towarzyszących i robót tymczasowych
 - 1.4. Informacje o terenie budowy
 - 1.5. Nazwy i kody robót budowlanych
 - 1.6. Określenia podstawowe
- 2.0. **Materiały**
- 3.0. **Sprzęt**
- 4.0. **Transport**
- 5.0. **Wykonanie robót**
- 6.0. **Kontrola jakości robót**
- 7.0. **Obmiar robót**
- 8.0. **Odbiór robót**
- 9.0. **Warunki płatności**
- 10.0. **Przepisy związane**

SPECYFIKACJE TECHNICZNE
WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH
Domu Pomocy Społecznej w Gdańsku ul. Polanki Nr 121
Modernizacja korytarza I PIĘTRA

1. Wstęp

1.1. Przedmiot szczegółowych specyfikacji technicznych

Przedmiotem specyfikacji technicznej są warunki wykonania, kontroli i odbioru robót ogólnobudowlanych przy realizacji modernizacji korytarza i pomieszczeń I piętra w DOMU POMOCY SPOŁECZNEJ w Gdańsku ul. Polanki 121

1.2. Zakres robót objętych SST.

Roboty remontowe :

1.2.1. Budowlane

- Roboty rozbiórkowe ścianek działowych, przekucia otworów drzwiowych
- Roboty posadzkowe
- Roboty murowe
- Roboty tynkowe
- Roboty okładzinowe
- Roboty instalacji stolarki drzwiowej
- Roboty malarskie; szpachlowanie pomieszczeń;

1.3. Wyszczególnienie i opis prac towarzyszących i robót tymczasowych.

Przy realizacji przedmiotu robót budowlanych występują następujące prace towarzyszące : utylizacja materiałów z rozbiórki

1.4. Informacje o terenie budowy.

Realizacja prac będzie przebiegać na terenie Domu Pomocy Społecznej.

Wszystkie materiały należy składować tylko w miejscu wyznaczonym przez dyrekcję placówki i zabezpieczone w sposób trwały przed dostępem osób trzecich. Teren prac należy oznaczyć taśmami i znakami ostrzegawczymi.

1.5. Nazwy i kody robót budowlanych.

454530000-7	Prace remontowe
45111100-9	Rozbiórki ścianek działowych, istniejących warstw podłogi do stropu (terakota, papy, pozostałości lepiku, kleju, warstwy posadzki wyrównującej z zaprawy cementowej)
45262522-6	Prace murarskie
45410000-4	Tynkowanie. Wykonywanie tynków zwykłych wewnętrznych i zewnętrznych
45410000	Tynkowanie. Okładziny z płyt gipsowo-kartonowych
45430000-0	Pokrywanie podłóg i ścian
45431000-7	Prace dotyczące kładzenia płytek
45421100-5	Instalacja drzwi i okien oraz podobnych elementów składowych
454000000-1	Roboty wykończeniowe
45442100-8	Prace malarskie

1.6. Określenia podstawowe

Określenia podstawowe w niniejszej SST -są zgodne z obowiązującymi normami oraz określeniami podanymi w ST (kod 45000000) .

1.7. Dokumentacja robót remontowych.

Dokumentację robót remontowych stanowi:.

- Specyfikacja istotnych warunków zamówienia
- Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót, zgodna z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2.09.2004 r. (Dz.U z 2004 r. nr 202, poz. 2072)
- Aprobaty techniczne, certyfikaty lub deklaracje zgodności świadczące o dopuszczeniu do obrotu i powszechnego lub jednostkowego stosowania użytych wyrobów budowlanych, zgodnie z ustawą prawo Budowlane z 7.07.1994 r. (Dz.U. z 2000 r nr 106,poz. 1126 z późniejszymi zmianami).
- Protokoły odbiorów częściowych, końcowych i robót zanikających.

SPECYFIKACJE TECHNICZNE
WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH
Domu Pomocy Społecznej w Gdańsku ul. Polanki Nr 121
Modernizacja korytarza I PIĘTRA

- Dokumentacja powykonawcza (zgodnie z art. 3, p.14 ustawy Prawo budowlane) tj. w/w dokumentacja robót z naniesionymi zmianami w stosunku do projektu budowlanego i specyfikacji technicznej, dokonanymi podczas wykonywania robót.

2.0. Wymagania materiałowe

2.1. Ogólne wymagania dotyczące materiałów, ich pozyskiwania i składowania podano w ST . Ponadto materiały stosowane do wykonania robót powinny mieć:

- Aprobaty Techniczne lub być produkowane zgodnie z obowiązującymi normami
- Certyfikat lub Deklarację Zgodności z aprobatą techniczną lub PN,
- Certyfikat na znak bezpieczeństwa,
- Certyfikat zgodności ze zharmonizowaną normą europejską wprowadzoną do zbioru norm polskich,
- Na opakowaniach powinien znajdować się termin przydatności do stosowania.

Wykonawca zobowiązany jest posiadać na budowie pełną dokumentację składowanych na budowie materiałów przeznaczonych do wykonania robót.

Przyjęto, że do budowy należy stosować materiały odpowiadające wymogom określonym w art. 10 Prawa budowlanego Dz. U. Nr 89 z dnia 25.08.1994r. oraz w Rozporządzeniu Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 31 lipca 1998r. 00000-01) „Dz. U. Nr113 z dnia 31 sierpnia 1998 r. w sprawie systemów oceny zgodności, wzoru deklaracji zgodności oraz sposobu znakowania wyrobów budowlanych dopuszczalnych do obrotu i powszechnego stosowania w budownictwie.

2.2. Rodzaje materiałów

2.2.1. Wszelkie materiały do wykonania remontu powinny odpowiadać wymaganiom zawartym w normach polskich lub aprobaty ITB dopuszczających dany materiał do powszechnego stosowania w budownictwie. Podstawowymi materiałami stosowanymi przy wykonaniu robót według zasad niniejszej specyfikacji są:

28811100-1	Cegły
288111200-2	Cement
14121200-7	Wapno
14121100-6	Gips
14211000-3	Piasek
26261000-5	Płytki ceramiczne
28811400-4	Farby i okładziny ścienne
24620000-6	Kleje
231121000-6	Rozcieńczalnik
25213200-9	Folia z tworzyw sztucznych
	Zaprawy cementowe
20312000-6	Drzwi
24312220-2	Farby wodne

3. Wymagania dotyczące sprzętu

3.1. Ogólne wymagania dotyczące sprzętu podano w ST B-00.00.00 (kod 45000000-01) „ Wymagania ogólne” pkt. 3.

4. Wymagania dotyczące transportu

4.1. Ogólne wymagania dotyczące transportu podano w ST B-00.00.00 (kod 45000000-01) „Wymagania ogólne” pkt. 4.

5. Wymagania dotyczące wykonania robót

5.1. Ogólne wymagania dotyczące wykonania robót podano w ST 00.00 (B-00.00.00 (kod 45000000-01) „Wymagania ogólne” pkt. 5.

W oparciu o materiały dostarczone przez Zamawiającego, Wykonawca powinien przeprowadzić obliczenia i pomiary niezbędne do szczegółowego określenia robót.

6.0. Kontrola jakości robót

6.1. Ogólne zasady kontroli jakości robót podano w ST.00 (B-00.00.00 (kod 45000000-01) „Wymagania ogólne” pkt. 6

SPECYFIKACJE TECHNICZNE
WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH
Domu Pomocy Społecznej w Gdańsku ul. Polanki Nr 121
Modernizacja korytarza I PIĘTRA

- 7.0. Wymagania dotyczące obmiaru robót**
- 7.1.** Ogólne zasady obmiaru robót podano 1 000-7 -w ST B-00.00.00 (kod 45000000-01) „Wymagania ogólne” pkt. 7
- 8.0. Odbiór robót budowlanych**
- 8.1.** Ogólne zasady obmiaru robót podano 000-7 -w ST B-00.00.00 (kod 45000000-01) „Wymagania ogólne” pkt. 8.
- 9.0. PODSTAWA PŁATNOŚCI**
- 9.1.** Ogólne ustalenia dotyczące podstawy płatności podano w ST B-00.00.00 (kod 45000000-01) „Wymagania ogólne” pkt. 9.
- 10.0. PRZEPISY ZWIĄZANE**
- 10.1.** Ogólne przepisy związane podano 1. w ST.1. B-00.00.00 (kod 45000000-01) „Wymagania ogólne” pkt. 10.

SPECYFIKACJE TECHNICZNE
WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH
Domu Pomocy Społecznej w Gdańsku ul. Polanki Nr 121
Modernizacja korytarza I PIĘTRA

SZCZEGÓŁOWE SPECYFIKACJE TECHNICZNE
WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH

Kod CVP 45262522-6

Prace murarskie

Kod CVP 45410000-4

Tynkowanie. Wykonywanie tynków zwykłych wewnętrznych i zewnętrznych

Kod CVP 45410000

Tynkowanie. Okładziny z płyt gipsowo-kartonowych

SPIS TREŚCI

1. Wstęp
 - 1.1 Przedmiot SST
 - 1.1. Zakres stosowania
 - 1.2. Zakres robót objętych SST
 - 1.3. Podstawowe określenia
 - 1.4. Ogólne wymagania dotyczące robót
2. Materiały
3. Sprzęt
4. Transport
5. Wykonanie robót
6. Kontrola jakości robót
7. Obmiar robót
8. Odbiór robót
9. Warunki płatności
10. Przepisy związane

SPECYFIKACJE TECHNICZNE
WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH
Domu Pomocy Społecznej w Gdańsku ul. Polanki Nr 121
Modernizacja korytarza I PIĘTRA

1.0. Wstęp

1.1. Przedmiot SST

Przedmiotem niniejszych SST są wymagania dotyczące wykonania oraz odbioru robót tynkarskich ścianek działowych z okładziny z płyt gipsowo-kartonowych.

1.2. Zakres stosowania

Szczegółowe specyfikacje techniczne są stosowane jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zlecaniu i realizacji robót wymienionych w pkt.1.1.

1.3. Zakres robót objętych SST

Roboty, których dotyczy specyfikacja, obejmują wszystkie czynności umożliwiające i mające na celu wykonanie :

- tynków wewnętrznych,
- ścianki działowe z okładziny z płyt gipsowo-kartonowych .

1.4. O kreślenia podstawowe.

Określenia podstawowe w niniejszej SST są zgodne z obowiązującymi normami oraz określeniami podanymi w ST (kod CVP 45410000) .

1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót.

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz zgodność z przedmiary robót, SST i poleceniami Inspektora nadzoru. Ogólne wymagania dotyczące robót podano w ST B-00.00.000 (kod 45000000-01) "Wymagania ogólne" pkt. 1.5.

2.0. Materiały

2.1. Ogólne wymagania dotyczące materiałów, ich pozyskiwania i składowania podano w ST (kod 45000000-7) pkt. 2.

2.2. Rodzaje materiałów

2.2.1. Wszelkie materiały do wykonania wykładzin powinny odpowiadać wymaganiom zawartym w normach lub aprobaty technicznych ITB dopuszczających dany materiał do powszechnego stosowania w budownictwie.

2.2.2. Zaprawy budowlane cementowo – wapienne.

Marka i skład zaprawy powinny być zgodne z wymogami normy PN-90/B-14501 „Zaprawy budowlane zwykłe. Przygotowanie zapraw do robót tynkarskich powinny być wykonywane mechanicznie. Zaprawę należy przygotować w takiej ilości, aby mogła być wbudowana możliwie szybko po jej przygotowaniu, tj. w okresie ok. 3 godzin. Do zaprawy tynkarskiej należy stosować piasek rzeczny lub kopalniany. Skład objętościowych składników zaprawy należy dobierać doświadczalnie, w zależności od wymaganej marki zaprawy oraz rodzaju cementu i wapna.

2.2.3. Cement PN-B –19701:1997 “Cementy powszechnego użytku”. Za zgodą Inspektora nadzoru można stosować cement z dodatkiem żużla lub popiołów lotnych 25 i 35 oraz cement hutniczy 25 pod warunkiem, że temperatura otoczenia w ciągu 7 dni od chwili wbudowania zaprawy nie będzie niższa niż +5°C.

2.2.4. Wapno suchogaszone lub gaszone w postaci ciasta wapiennego otrzymanego z wapna niegaszonego, które powinno tworzyć jednolitą i jednobarwną masę, bez grudek niegaszonego wapna i zanieczyszczeń obcych.

2.2.5. Płyty gipsowo- kartonowe wodoodporne GKBI wg PN-B-79405. Grubość płyty 12,5 mm. Szerokość 1200 mm. Długość [2000 – 3000] mm

Klej gipsowy : Ansetzgips NIDA 60, Ansetzgips NIDA 120, „T”, „T Plus”, „ISOCOL”. Termin ważności i warunki stosowania podane są przez producenta „LAFARGE” – NIDA GIPS na opakowaniach.

2.2.6. Materiały pomocnicze. Powinny być zgodne z wymaganiami podanymi w STWiORB CPV45430000 pkt. 2.2.4.

2.2.7. Woda użyta powinna odpowiadać wymaganiom podanym w PN-EN 1008:2004 .

Bez badań laboratoryjnych może być stosowana wodociągowa woda pitna.

2.3 Warunki przechowywania wyrobów

Wszystkie wyroby do robót tynkowych pakowane w worki powinny być przechowywane i magazynowane zgodnie z instrukcją producenta oraz wymaganiami odpowiednich norm.

3.0. Sprzęt. Roboty można wykonać ręcznie lub przy użyciu dowolnego typu sprzętu.

Transport. Materiały i elementy mogą być przewożone dowolnymi środkami transportu.

Środki transportu do przewozu wyrobów workowanych powinny umożliwiać zabezpieczenie tych wyrobów przed zawilgoceniem.

Należy przewozić materiały w opakowaniach zgodnie z instrukcją producenta z zachowaniem przepisów BHP i ruchu drogowego.

SPECYFIKACJE TECHNICZNE
WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH
Domu Pomocy Społecznej w Gdańsku ul. Polanki Nr 121
Modernizacja korytarza I PIĘTRA

5.0. Wykonanie robót.

5.1. Ogólne zasady wykonania robót podano w ST (kod 45000000-7) pkt 5.

5.2. Warunki przystąpienia do robót

1) Przed przystąpieniem do wykonania robót murowych powinny być zakończone:
roboty rozbiórkowe, sprawdzone wymiary, kąty

2) Warunki przystąpienia do robót tynkowych zgodnie podanymi w STWiORB
(kod 45410000) pkt. 5.2.,

3) Przygotowanie podłoża tynków zwykłych zgodnie z zasadami podanymi w STWiORB (kod 45410000) pkt. 5.3.

5.3. Wykonanie tynków zwykłych. Przy wykonywaniu tynków zwykłych należy przestrzegać zasad podanych w STWiORB kod CPV45410000 pkt. 5.4.

5.4. Wykonanie ścianek i obudowy z p-g. Przy wykonywaniu obudowy z płyt gipsowo – kartonowych należy przestrzegać instrukcji producenta. oraz należy przestrzegać zasad podanych w STWiORB kod CPV45410000 pkt. 5.1., pkt. 5.3, pkt. 5.4.1.

6.0. Kontrola jakości robót

6.1. Ogólne zasady kontroli jakości robót podano w ST (kod 45000000-01) pkt. 6

6.2. Badania przed przystąpieniem do robót.

Przed przystąpieniem do robót Wykonawca powinien wykonać badania cementu, wapna oraz kruszyw przeznaczonych do wykonywania robót i przedstawić wyniki tych badań Inspektorowi nadzoru do akceptacji.

6.2.1. Zaprawy

W przypadku gdy zaprawa wytwarzana jest na placu budowy, należy kontrolować jej markę i konsystencję w sposób podany w obowiązującej normie. Wyniki odbiorów materiałów i wyrobów powinny być każdorazowo wpisane do dziennika budowy lub protokołu odbioru.

Dopuszczalne odchyłki wymiarów dla murów przyjmować należy wg poniższej tabeli Lp	Rodzaj odchyłek	Dopuszczalne odchyłki muru (mm)	
		spoinowane	nie spoinowane
1.	Zwichrowania i skrzyżowania - na 1 m długości - na całej powierzchni	3	6
		10	20
2.	Odchylenie od pionu - na wysokości w1 m - na wysokości kondygnacji - na całej wysokości	3	6
		6	10
		20	30
3.	Odchylenie każdej warstwy od poziomu - na 1 m długości - na całej długości	1	2
		15	30
4.	Odchylenie górnej warstwy od poziomu		
	- na 1 m długości	1	2
	- na całej długości	10	20
5.	Odchylenie wymiarów otworów w świetle o wymiarach :		
	do 100 cm	szerokość	+6, -3
		wysokość	+15, -1
	Ponad	szerokość	+10, -5
		wysokość	+15, -10

6.2. Kontrola jakości robót tynkowych z zgodnie z zasadami podanymi w STWiORB (kod 45410000) WYKONYWANIE TYNKÓW ZWYKŁYCH WEWNĘTRZNYCH I ZEWNĘTRZNYCH pkt. 6.2, pkt. 6.3., pkt. 6.4.

6.3. Kontrola jakości okładziny z płyt gipsowo-kartonowych z zgodnie z zasadami podanymi w STWiORB (kod 45410000) OKŁADZINY Z PŁYT GIPSOWO-KARTONOWYCH pkt. 6.2, pkt. 6.2.1., pkt. 6.2.2.

<p style="text-align: center;">SPECYFIKACJE TECHNICZNE WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH <i>Domu Pomocy Społecznej w Gdańsku ul. Polanki Nr 121</i> <i>Modernizacja korytarza I PIĘTRA</i></p>

7.1. Wymagania dotyczące obmiaru robót.

- 7.1. Ogólne zasady obmiaru robót podano w ST (kod 45000000-01) „Wymagania ogólne” pkt. 7
- 7.2. Zasady obmiarowania
- 7.2.1. Jednostką obmiarową robót murowych jest m² muru o odpowiedniej grubości. Ilość robót określa się na podstawie dokumentacji projektowej z uwzględnieniem zmian zaaprobowanych przez Inspektora Nadzoru i sprawdzone w naturze.
- 7.2.2. Dla robót tynkowych zgodnie z z zgodnie z zasadami podanymi w STWiORB (kod 45411000) WYKONYWANIE TYNKÓW ZWYKŁYCH WEWNĘTRZNYCH I ZEWNĘTRZNYCH pkt. 7.2.
- 7.2.3. Dla okładzin z płyt gipsowo-kartonowych z zgodnie z zasadami podanymi w STWiORB (kod 45410000) OKŁADZINY Z PŁYT GIPSOWO-KARTONOWYCH pkt. 7.2

8.0. Odbiór robót budowlanych

- 8.1. Ogólne zasady obmiaru robót podano w ST B-00.00.00 (kod 45000000-01) „Wymagania ogólne” pkt. 8.
- 8.2. Odbiór robót murowych powinien odbyć się przed wykonaniem tynków i innych robót wykończeniowych zgodnie z pkt. 6.5.
- 8.3. Odbiór robót tynkowych zgodnie z z zgodnie z zasadami podanymi w STWiORB (kod 45411000) WYKONYWANIE TYNKÓW ZWYKŁYCH WEWNĘTRZNYCH I ZEWNĘTRZNYCH pkt. 8.2., pkt. 8.3., 8.4.
- 8.4. Odbiór robót. okładzin z płyt gipsowo-kartonowych z zgodnie z zasadami podanymi w STWiORB (kod 45410000) OKŁADZINY Z PŁYT GIPSOWO-KARTONOWYCH pkt. 8.2, pkt. 8.3, pkt. 8.4.

9.0. Podstawa płatności

- 9.1. Ogólne ustalenia dotyczące podstawy płatności podano w ST B-00.00.00 (kod 45000000-01) „Wymagania ogólne” pkt. 9.
- 9.2. Zasady rozliczenia i płatności. Rozliczenie pomiędzy zamawiającym a wykonawcą za wykonane roboty są ustalone w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

10.0. Przepisy związane

10.1. Normy

- PN – 68/B 10020 Roboty murowe z cegły. Wymagania i badania przy odbiorze.
- PN - B-12050 : 1996 Wyroby budowlane ceramiczne. Cegły budowlane.
- PN-EN 12524: 2003 materiały i wyroby budowlane. Właściwości cieplno – wilgotnościowe. Tabelaaryczne wartości obliczeniowe.
- PN-EN 520:2005(U) Płyty gipsowo-kartonowe. Definicje, wymagania i metody badań.
- PN-B-79405:1997 Płyty gipsowo-kartonowe.
- PN-B-79405:1997/Apl:1999 Płyty gipsowo-kartonowe.

10.2. Inne dokumenty i instrukcje

- Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych. Wymagania ogólne (kod B-00.00.00.), wydanie OWEOb Promocja –2004 rok.
- Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych STWiORB (kod 45411000) WYKONYWANIE TYNKÓW ZWYKŁYCH WEWNĘTRZNYCH I ZEWNĘTRZNYCH, wydanie OWEOb Promocja –2004 r.
- Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych STWiORB (kod 45410000) TYNKOWANIE, OKŁADZINY Z PŁYT GIPSOWO- KARTONOWYCH, wydanie OWEOb Promocja –2005 rok.
- Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano- montażowych tom I i III wydawnictwo „ARKADY” – 1990 rok.

SPECYFIKACJE TECHNICZNE
WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH
Domu Pomocy Społecznej w Gdańsku ul. Polanki Nr 121
Modernizacja korytarza I PIĘTRA

SZCZEGÓŁOWE SPECYFIKACJE TECHNICZNE

WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH

Kod CVP 45430000
POKRYWANIE PODŁÓG I ŚCIAN
UKŁADANIE PŁYTEK CERAMICZNYCH NA PODŁOGACH I NA ŚCIANACH

Kod CVP 45320000-6
Prace izolacyjne

SPIS TREŚCI

1. Wstęp
 - 1.2. Przedmiot SST
 - 1.3. Zakres stosowania
 - 1.4. Zakres robót objętych SST
 - 1.5. Podstawowe określenia
2. Ogólne wymagania dotyczące robót
3. Materiały
4. Sprzęt
5. Transport
6. Wykonanie robót
7. Kontrola jakości robót
8. Obmiar robót
9. Odbiór robót
10. Warunki płatności
11. Przepisy związane

SPECYFIKACJE TECHNICZNE
WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH
Domu Pomocy Społecznej w Gdańsku ul. Polanki Nr 121
Modernizacja korytarza I PIĘTRA

1.0. Wstęp

- 1.1. Przedmiot SST
Przedmiotem niniejszych SST są wymagania dotyczące wykonania oraz odbioru robót wykładzinowych i okładzinowych z płytek ceramicznych.
- 1.2. Zakres stosowania
Szczegółowe specyfikacje techniczne są stosowane jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zlecaniu i realizacji robót wymienionych w pkt.1.1.
- 1.3. Zakres robót objętych SST
Roboty, których dotyczy specyfikacja, obejmują wszystkie czynności umożliwiające i mające na celu wykonanie :
- pokrycie ścian płytkami ceramicznymi.
- 1.4. Podstawowe określenia
Określenia podstawowe w niniejszej SST są zgodne z obowiązującymi normami oraz określeniami podanymi w ST (kod 45000000) „Wymagania ogólne” pkt. 1.4.
- 1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót.
Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania z przedmiarem robót i poleceniami Inspektora nadzoru. Ogólne wymagania dotyczące robót podano w ST (kod 45000000-01) „Wymagania ogólne” pkt. 1.5.

2.0. Materiały

- 2.1. Ogólne wymagania dotyczące materiałów, ich pozyskiwania i składowania podano w ST (kod 45000000-01) „Wymagania ogólne” pkt. 2.
- 2.2. Rodzaje materiałów
- 2.2.1. Wszelkie materiały do wykonania wykładzin powinny odpowiadać wymaganiom zawartym w normach lub aprobaty technicznych ITB dopuszczających dany materiał do powszechnego stosowania w budownictwie.
- 2.2.2. Płytki ceramiczne
Powinny być zgodne z wymaganiami podanymi w STWiORB CPV45430000 pkt. 2.2.2.
- 2.2.3. Kompozycje klejące i zaprawy do spoinowania
Powinny być zgodne z wymaganiami podanymi w STWiORB CPV45430000 pkt. 2.2.3.
- 2.2.4. Materiały pomocnicze
Powinny być zgodne z wymaganiami podanymi w STWiORB CPV45430000 pkt. 2.2.4.
- 2.2.5. Woda PN-88/B-32250 „Materiały budowlane” Woda do betonów i zapraw.”
Bez badań laboratoryjnych może być stosowana wodociągowa woda pitna.
- 2.2.6. Piasek PN-79/B-06711
Piasek powinien spełniać wymagania obowiązującej normy przedmiotowej, a w szczególności :
- nie zawierać domieszek organicznych
- mieć frakcję różnych wariantów, a mianowicie piasek drobnioziarnisty 0,25-0,5 mm, piasek średnioziarnisty 0,5 – 1,0 mm, gruboziarnisty 1,0-2,0 mm.
- 2.2.7. Cement PN-B –19701:1997 “Cementy powszechnego użytku”.

3.0. Sprzęt

Roboty można wykonać ręcznie lub przy użyciu dowolnego typu sprzętu.

4.0. Transport

Materiały i elementy mogą być przewożone dowolnymi środkami transportu.

5.0. Wykonanie robót.

- 5.1. Ogólne zasady wykonania robót podano w ST (kod 45000000-01) „Wymagania ogólne” pkt. 5.
- 5.2. Wykonanie okładzin
- 5.2.1. Podłoża pod okładzin. Powinny być zgodne z zasadami podanymi w STWiORB CPV45430000 pkt. 5.4.1.
- 5.2.2. Wykonanie okładzin
Powinno być zgodne z zasadami podanymi w STWiORB CPV45430000 pkt. 5.4.2.

6.0. Kontrola jakości robót

- 6.1. Ogólne zasady kontroli jakości robót podano w ST (kod 45000000-01) „Wymagania ogólne” pkt. 6.
- 6.2. Badania przed przystąpieniem do robót.
Przed przystąpieniem do robót związanych z wykonaniem okładzin badaniom powinny podlegać materiały, które będą wykorzystane do wykonania robót oraz podłoża.
Wszystkie materiały muszą spełniać wymagania odpowiednich norm lub aprobat technicznych oraz

SPECYFIKACJE TECHNICZNE
WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH
Domu Pomocy Społecznej w Gdańsku ul. Polanki Nr 121
Modernizacja korytarza I PIĘTRA

odpowiadać parametrom określonym w dokumentacji projektowej.

Każda partia materiałów dostarczona na budowę musi posiadać certyfikat lub deklarację zgodności stwierdzającą zgodność własności technicznych z określonymi w normach i aprobatkach. Badanie powinno być wykonane bezpośrednio przed przystąpieniem do wykonywania robót wykładzinowych. Zakres czynności kontrolnych powinien obejmować :

- sprawdzenie wizualne wyglądu powierzchni podkładu pod względem występowania ubytków i porowatości, czystości i zawilgocenia,
- sprawdzenie równości podkładu, które przeprowadza się przykładając w dowolnych miejscach i kierunkach 2-metrową łatę,

Wyniki powinny być porównane a wymaganiami podanymi w pkt. 5.4. , pkt. 5.6.i akceptowane przez inspektora nadzoru.

6.3. Badania w czasie robót.

Badania w czasie robót polegają na sprawdzeniu zgodności wykonania okładzin ścian zgodnie z przedmiarem robót i ST w zakresie pewnego fragmentu prac. Prawdliwość ich wykonania wywiera wpływ na prawidłowość dalszych prac. Badania te szczególnie powinny dotyczyć sprawdzenia technologii wykonywanych robót, rodzaju i grubości kompozycji klejącej oraz innych robót „zanikających”.

6.4. Badania w czasie odbioru.

Badania w czasie odbioru robót przeprowadza się celem oceny spełnienia wszystkich wymagań dotyczących wykonywanych wykładzin a w szczególności :

- zgodności z opisem technicznym i przedmiarem robót,
- jakości zastosowanych materiałów i wyrobów, wyglądu powierzchni okładzin,
- prawidłowości przygotowania podłoża,

Wyniki kontroli powinny być porównane z wymogami podanymi w pkt. 6.5.1., pkt.6.5.2. niniejszego opracowania i opisane w protokole podpisanym przez przedstawicieli inwestora (zamawiającego), użytkownika i wykonawcy.

6.5. Wymagania i tolerancje wymiarowe dotyczące okładzin

6.5.1. Prawidłowo wykonana okładzina powinna spełniać następujące wymagania :

cała powierzchnia okładzin powinna mieć jednakową barwę zgodną z wzorcem

6.5.2. Prawidłowo wykonana okładzina z płytek ceramicznych powinna spełniać wymagania określone w STWiORB CPV45430000 pkt. 6.5.1.i 6.5.2

7.0. Wymagania dotyczące obmiaru robót

7.1. Ogólne zasady obmiaru robót podano w ST (kod 45000000-01) pkt. 7

7.2. Zasady obmiarowania. Powierzchnię okładzin oblicza się w m² na podstawie przedmiaru robót przyjmując wymiary w świetle ścian. Z obliczonej powierzchni odlicza się powierzchnię słupów, pilastrów, fundamentów i innych elementów większe od 0,25 m². W przypadku rozbieżności pomiędzy przedmiarem robót a stanem faktycznym powierzchnie oblicza się według stanu faktycznego

8.0. Odbiór robót budowlanych

8.1. Ogólne zasady obmiaru robót podano w ST (kod 45000000-01) pkt. 8.

9.0. Podstawa płatności

9.1. Ogólne ustalenia dotyczące podstawy płatności podano w ST (kod 45000000-01) „Wymagania ogólne” pkt. 9.

9.2. Zasady rozliczenia i płatności. Rozliczenie pomiędzy zamawiającym a wykonawcą za wykonane roboty są ustalone w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

10.0. Przepisy związane

10.1. Normy

PN-ISO 13006-2001	Płytki i płyty ceramiczne. Definicje, klasyfikacja, właściwości i znakowanie.
PN-63/B-10145	Posadzki y płytek kamionkowych (terakotowych), klinkierowych i lastrykowych. Wymagania i badania przy odbiorze.
PN-EN 13813: 2003	Podkłady podłogowe oraz materiały do ich wykonania. Terminologia.
PN-B-19701:1997	Cement. Cementy powszechnego użytku.
PN-EN 196-1:1996	Metody badania cementu. Oznaczanie wytrzymałości.
PN-EN 196-7:1997	Metody badania cementu. Sposoby pobierania i przygotowania próbek.
BN-88/6731-08	Cement. Transport i przechowywanie.
PN-90/B-14501	Zaprawy budowlane zwykłe
PN-EN 923:2000 Kleje.	Terminy i definicje
PN-EN 924:2004(U)	Kleje. Kleje rozpuszczalnikowe i bezrozpuszczalnikowe..Oznaczanie temperatury zapłonu.

SPECYFIKACJE TECHNICZNE
WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH
Domu Pomocy Społecznej w Gdańsku ul. Polanki Nr 121
Modernizacja korytarza I PIĘTRA

- | | |
|------------------|--|
| PN-69/B-10260 | Izolacje bitumiczne. Wymagania i badania przy odbiorze |
| PN-74/B-24622 | Roztwór asfaltowy do gruntowania |
| PN-77/B-27604 | Materiały izolacji przeciwilgociowej |
| PN-EN 13163:2004 | Wyroby do izolacji cieplnej w budownictwie. Wyroby ze styropianu (EPS) produkowane fabrycznie. Specyfikacja. |
- 10.2. Inne dokumenty i instrukcje
- Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych. Promocja –2004 rok.
- Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych. Pokrywanie podłóg i ścian (kod CPV 45430000), wydanie OWEOB Promocja –2005 rok.
- Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano- montażowych tom I i III wydawnictwo „ARKADY” – 1990 rok.

SPECYFIKACJE TECHNICZNE
WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH
Domu Pomocy Społecznej w Gdańsku ul. Polanki Nr 121
Modernizacja korytarza I PIĘTRA

SZCZEGÓŁOWE SPECYFIKACJE TECHNICZNE
WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT

Kod CVP 45421100-5

INSTALACJA DRZWI I OKIEN ORAZ PODOBNYCH ELEMENTÓW SKŁADOWYCH

SPIS TREŚCI

1. Wstęp
 - 1.1 Przedmiot SST
 - 1.2 Zakres stosowania
 - 1.3 Zakres robót objętych SST
 - 1.4 Podstawowe określenia
 - 1.5 Ogólne wymagania dotyczące robót
2. Materiały
3. Sprzęt
4. Transport
6. Wykonanie robót
7. Kontrola jakości robót
8. Obmiar robót
9. Odbiór robót
10. Warunki płatności
11. Przepisy związane

SPECYFIKACJE TECHNICZNE
WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH
Domu Pomocy Społecznej w Gdańsku ul. Polanki Nr 121
Modernizacja korytarza I PIĘTRA

1. Wstęp

1.1. Przedmiot szczegółowych specyfikacji technicznych

Przedmiotem specyfikacji technicznej są warunki wykonania, kontroli i odbioru stolarki drzwiowej.

1.2. Zakres stosowania

Szczegółowe specyfikacje techniczne są stosowane jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zlecaniu i realizacji robót wymienionych w pkt.1.1.

1.3. Zakres robót objętych SST.

Zakres robót, których dotyczy specyfikacja, obejmuje wszystkie czynności umożliwiające i mające na celu wykonanie rozbiórki istniejących drzwi oraz montażu nowej stolarki drzwiowej.

1.4. Określenia podstawowe

Określenia podstawowe w niniejszej ST są zgodne z obowiązującymi normami oraz określeniami podanymi w ST (kod 45000000) pkt 1.4.

1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz za ich zgodność z przedmiotem robót, i poleceniami Inspektora nadzoru. Ogólne wymagania dotyczące robót podano w ST B-00.00.00 (kod 45000000-01) „Wymagania ogólne” pkt. 1.5.

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość materiałów do realizacji robót objętych Kontraktem, za jakość wykonania tych robót oraz za ich terminowość i zgodność z Uproszczoną Dokumentacją Projektową, SST i obowiązującymi normami. Ponadto Wykonawca wykona roboty zgodnie z poleceniami Inżyniera Budowy.

2.0. Materiały

2.1. Ogólne wymagania dotyczące materiałów, ich pozyskiwania i składowania podano w ST (kod 45000000-01) „Wymagania ogólne” pkt. 2.

Ponadto materiały stosowane do wykonania robót powinny mieć :

Aprobata Techniczna lub być produkowane zgodnie z obowiązującymi normami

Certyfikat lub Deklarację Zgodności z aprobatą techniczną lub PN,

Certyfikat na znak bezpieczeństwa,

Certyfikat zgodności ze zharmonizowaną normą europejską wprowadzoną do zbioru norm polskich,

Na opakowaniach powinien znajdować się termin przydatności do stosowania.

Sposób transportu i składowania powinien być zgodny z warunkami i wymaganiami podanymi przez producenta.

Wykonawca zobowiązany jest posiadać na budowie pełną dokumentację składowanych na budowie materiałów przeznaczonych do wykonania robót.

W dokumentacji przyjęto, że do budowy należy stosować materiały odpowiadające wymogom określonym w art. 10 Prawa budowlanego Dz. U. Nr 89 z dnia 25.08.1994r. oraz w Rozporządzeniu Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 31 lipca 1998r. Dz. U. Nr 113 z dnia 31 sierpnia 1998 r. w sprawie systemów oceny zgodności, wzoru deklaracji zgodności oraz sposobu znakowania wyrobów budowlanych dopuszczonych do obrotu i powszechnego stosowania w budownictwie.

2.2. Rodzaje materiałów

Wszelkie materiały do wykonania remontu powinny odpowiadać wymaganiom zawartym w normach polskich lub aprobaty ITB dopuszczających dany materiał do powszechnego stosowania w budownictwie.

Podstawowymi materiałami stosowanymi przy wykonaniu robót według zasad niniejszej specyfikacji są:

28122200-5 Drzwi

28122211-5 Framugi drzwi

2.2.2. Drzwi

Drzwi powinny odpowiadać następującym normom :

PN-88/B – 10085 Okna i drzwi z drewna, materiałów drewnopochodnych i tworzyw sztucznych. Wymagania i badania.

PN-EN 942: 2002 Drewno w stolarce budowlanej. Klasyfikacja ogólna jakości drewna.

PN-EN 386:2002 Drewno klejone warstwowo. Wymagania eksploatacyjne i minimalne wymagania produkcyjne.

PN-EN 390:1999 Drewno klejone warstwowo. Wymiary. Dopuszczalne odchyłki.

BN-79/7150-02 Stolarka budowlana. Pakowanie, przechowywanie i transport.

PN-EN –ISO 6946 : 1998 Komponenty budowlane i elementy budynku. Opór cieplny i współczynnik przenikania ciepła. Metoda obliczania całości normy.

PN-87/B-02151.02 do 03 Ochrona przed hałasem pomieszczeń w budynkach.

PN- 75/B- 94000 Okucia budowlane. Podział.

SPECYFIKACJE TECHNICZNE
WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH
Domu Pomocy Społecznej w Gdańsku ul. Polanki Nr 121
Modernizacja korytarza I PIĘTRA

PN-EN 1670:2000 Okucia budowlane. Odporność na korozję. Wymagania i metody badań
 PN-EN 12365-1:2004 (U) Okucia budowlane. Uszczelki i taśmy uszczelniające do drzwi, okien,
 żaluzji i ścian osłonowych. Część 1 : Wymagania eksploatacyjne i klasyfikacja.
 BN-75/6753-02 Kit budowlany trwale plastyczny
 24312210-9 Farby olejne
 24350000-2 Rozpuszczalniki
 PN-EN 927- 927-1:2000 Farby i lakiery. Wyroby lakierowe i systemy powłokowe na
 drewno zastosowanie na zewnątrz. Klasyfikacja i dobór.
 BN-67/6118-25 Pokosty sztuczne i syntetyczne
 PN-EN 1254 – 1:2004 Łączniki do drewna. Dane techniczne łączników stosowanych w konstrukcjach
 drewnianych

PN-72/H-93202 i PN-83/H-92203 Blachy i płaskowniki blacha powlekana

PN-90/B-14501 Tynk cementowo –wapienny

Wbudować należy stolarkę kompletnie wykończoną wraz z okuciami i powłokami malarskimi
 (impregnat, podkład, farba nawierzchniowa biała).

Roboty towarzyszące :

Zabezpieczenie podłóg folią i mycie okien po robotach

Materiały pomocnicze

Materiały pomocnicze do wykonania wymiany stolarki drzwiowej to: masa szpachlowa, farba
 emulsyjna, środki do usuwania zanieczyszczeń

Wszystkie w/w materiały muszą mieć własności techniczne określone przez producenta lub
 odpowiednie aprobaty techniczne.

3. Wymagania dotyczące sprzętu.

3.1. Ogólne wymagania dotyczące sprzętu podano w ST 0 (kod 45000000-01)

Wymagania ogólne” pkt. 3.

3.2. Sprzęt i narzędzia do wykonania wymiany stolarki okiennej

Do wykonania robót wymiany stolarki okiennej należy stosować :

- szczotki włosiane lub druciane do czyszczenia podłoża
- narzędzia lub urządzenia mechaniczne do cięcia starych okien i montażu nowych okien
- poziomice
- pistolety do pianki montażowej
- mieszadła koszyczkowe napędzane wiertarką elektryczną oraz pojemniki do przygotowania
 zapraw
- szpachle i pace do zacierania tynku

Roboty można wykonywać ręcznie lub przy użyciu dowolnego typu sprzętu zaakceptowanego przez
 kierownika budowy. Należy używać takiego sprzętu, który nie wpłynie niekorzystnie na jakość
 wykonywanych robót, zarówno w miejscu tych robót, jak też przy wykonywaniu czynności
 pomocniczych oraz w czasie transportu, załadunku i wyładunku materiałów, sprzętu itp.

4. Transport

4.1. Ogólne wymagania dotyczące sprzętu podano w ST (kod 45000000-01) pkt. 4.

4.2. Transport i składowanie materiałów

Transport materiałów do wykonania wymiany stolarki okiennej nie wymaga specjalnych środków i
 urządzeń. Zaleca się używać do transportu samochodów pokrytych plandekami lub zamkniętych. W
 czasie transportu należy zabezpieczyć przewożone materiały w sposób wykluczający ich uszkodzenie.
 Materiały podczas transportu powinny być zabezpieczone przed ich przemieszczeniem lub utratą
 stateczności, układane i przewożone zgodnie z warunkami transportu wydanymi przez wytwórcę.
 Ograniczenia obciążenia osi pojazdów.

Wykonawca powinien dostosować się do obowiązujących ograniczeń osi pojazdów podczas
 transportu materiałów po drogach publicznych poza granicami placu budowy.

Składowanie okien na budowie musi być w pomieszczeniach zamkniętych, zabezpieczonych przed
 opadami i minusowymi temperaturami.

5.0. Wykonanie robót

5.1. Ogólne wymagania dotyczące sprzętu podano w ST (kod 45000000-01) „Wymagania ogólne” pkt. 5.
 W oparciu o materiały dostarczone przez Zamawiającego, Wykonawca powinien przeprowadzić
 obliczenia i pomiary niezbędne do szczegółowego określenia robót.

5.2. Warunki przystąpienia do robót.

Przed przystąpieniem do wbudowania stolarki drzwiowej należy :

- sprawdzić dokładność wykonania ościeża, do którego ma przylegać ościeżnica. W przypadku
 występujących wad w wykonaniu ościeża lub zabrudzenia powierzchni ościeża należy je
 naprawić i oczyścić.

SPECYFIKACJE TECHNICZNE
WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH
Domu Pomocy Społecznej w Gdańsku ul. Polanki Nr 121
Modernizacja korytarza I PIĘTRA

- 5.3. Rozmieszczenie punktów zamocowania
 Stolarkę drzwiową należy zamocować w punktach rozmieszczonych w ościeżu zgodnie z wymaganiami podanymi w tabeli poniżej.

Wymiary zewnętrzne		Liczba punktów zamocowań	Rozmieszczenie punktów zamocowań	
wysokość	szerokość		w nadprożu i progu	na stojaka
1.	2.	3.	4.	5.
do 150	do 150	4	nie mocuje się	po 2
	150- 200	6	po 2	po 2
	powyżej 200	8	po 3	po 2
powyżej 150	do 150	6	nie mocuje się	po 3
	150- 200	8	po 1	po 3
	powyżej 200	10	po 2	po 3

Osadzanie i uszczelnianie stolarki w ościeżu

- należy wstawić stolarkę na podkładkach lub listwach
- do zamocowania stolarki należy osadzić w sposób trwały ich elementy kotwiące w ościeżach
- uszczelnić ościeże kitem trwale plastycznym, a szczelinę przykryć listwą
- sprawdzić ustawienie w pionie i poziomie
- zamocowane drzwi należy uszczelnić pod względem termicznym przez wypełnienie szczeliny między ościeżem a ościeżnicą materiałem izolacyjnym dopuszczonym do stosowania dla tego celu.
- osadzone drzwi po zamontowaniu należy dokładnie zamknąć

6.0. KONTROLA JAKOŚCI WYROBU I ROBÓT

6.1. Ogólne wymagania dotyczące sprzętu podano w ST (kod 45000000-01) pkt. 6

6.2. Badania przed przystąpieniem do robót.

Przed przystąpieniem do robót związanych z wykonaniem montażu stolarki drzwiowej badaniom powinny podlegać drzwi które będą montowane.

Wszystkie materiały muszą spełniać wymagania odpowiednich norm lub aprobat technicznych oraz odpowiadać parametrom określonym w przedmiarze robót.

Każda partia materiałów dostarczona na budowę musi posiadać certyfikat lub deklarację zgodności stwierdzającą zgodność własności technicznych z określonymi w normach i aprobatkach. Badanie powinno być wykonane bezpośrednio przed przystąpieniem do montażu nowych okien. Zakres czynności kontrolnych powinien obejmować :

- sprawdzenie wymiarów stolarki drzwiowej.
- sprawdzenie jakości materiałów, z których stolarka została wykonana
- prawidłowość wykonania z uwzględnieniem szczegółów konstrukcyjnych
- sprawdzenie wizualne wyglądu drzwi, powierzchni.
- zastosowanych uszczelek i okuć,

Wyniki powinny być akceptowane przez inspektora nadzoru.

6.3. Badania w czasie robót.

Badania w czasie robót polegają na sprawdzeniu zgodności wykonania montażu drzwi z przedmiarem robót i ST w zakresie pewnego fragmentu prac. Prawidłowość ich wykonania wywiera wpływ na prawidłowość dalszych prac. Badania te szczególnie powinny dotyczyć sprawdzenia technologii wykonywanych robót, ilości i miejsc elementów kotwiących, uszczelnienia szczeliny między ościeżnicą a ościeżem oraz innych robót zanikających.

6.4. Badania w czasie odbioru.

Badania w czasie odbioru robót przeprowadza się celem oceny spełnienia wszystkich wymagań dotyczących wykonywanej wymiany stolarki drzwiowej a w szczególności :

- zgodności z opisem technicznym i przedmiarem robót ,
- jakości zastosowanych materiałów i wyrobów,
- prawidłowości przygotowania ościeżnic,,
- sprawność działania skrzydeł i elementów ruchomych oraz funkcjonowania okuć.

Wyniki kontroli powinny być porównane z wymogami podanymi w pkt. 6.5.1. niniejszego opracowania i opisane w protokole podpisanym przez przedstawicieli inwestora zamawiającego i wykonawcy.

6.5. Wymagania i tolerancje wymiarowe dotyczące stolarki drzwiowej.

6.5.1. Prawidłowo osadzona stolarka drzwiowa powinna spełniać następujące wymagania :

SPECYFIKACJE TECHNICZNE
WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH
Domu Pomocy Społecznej w Gdańsku ul. Polanki Nr 121
Modernizacja korytarza I PIĘTRA

- Dopuszczalne odchylenie od pionu min. < 1 mm na 1 m wysokości okna
max < 3 mm na całej długości okna

Różnice wymiarów po przekątnych nie powinny być większe od :

- 2 mm przy długości przekątnej do 1 m
- 3 mm przy długości przekątnej do 2 m
- 4 mm przy długości przekątnej powyżej 2 m.

- Dopuszczalne wymiary luzów w stykach elementów stolarskich

Miejsca luzów	Wartość luzu i odchyłek	
	okna	drzwi
Luzy między skrzydłami	+2	+2
Między skrzydłami a ościeżnicą	-1	-1

- elementy wykończeniowe powinny być wykonane zgodnie z dokumentacją i instrukcją producenta.

7.0. Wymagania dotyczące obmiaru

7.1. Ogólne zasady obmiaru robót podano w ST (kod 45000000-01)

„Wymagania ogólne” pkt. 7

7.2. Zasady obmiarowania

Powierzchnię stolarki drzwiowej oblicza się w m² na podstawie przedmiaru robót przyjmując wymiary w świetle ościeżnic a w przypadku braku ościeżnic - w świetle otworu.

W przypadku rozbieżności pomiędzy dokumentacją a stanem faktycznym powierzchnie oblicza się według stanu faktycznego.

8.0. Odbiór robót budowlanych

8.1. Ogólne zasady obmiaru robót podano w ST (kod 45000000-01) „Wymagania ogólne” pkt. 8.

8.2. Odbiór ostateczny (końcowy)

Odbiór ostateczny stanowi ostateczną ocenę rzeczywistego wykonania robót w odniesieniu do zakresu (ilości), jakości i zgodności z opisem technicznym i przedmiarem robót.

Odbiór ostateczny dokonuje komisja powołana przez zamawiającego na podstawie przedłożonych dokumentów, wyników badań i pomiarów oraz dokonanej ocenie wizualnej.

Zasady i terminy powołania komisji oraz czas jej działalności powinna określać umowa.

Wykonawca robót obowiązany jest przedłożyć komisji następujące dokumenty :

- aprobaty techniczne, certyfikaty i deklaracje zgodności dla zastosowanych materiałów i wyrobów
- instrukcje producentów dotyczące zastosowanych materiałów.

W toku odbioru komisja obowiązana jest zapoznać się z przedłożonymi dokumentami, przeprowadzić badania zgodnie z wytycznymi podanymi w pkt. 6.4 niniejszej ST porównać je z wymaganiami i wielkościami tolerancji podanymi w pkt. 6.5. oraz dokonać oceny wizualnej.

Roboty wymiany stolarki drzwiowej powinny być odebrane, jeżeli wszystkie wyniki badań i pomiarów są pozytywne i dostarczone przez wykonawcę dokumenty są kompletne i prawidłowe pod względem merytorycznym.

Jeżeli chociażby jeden wynik badań był negatywny stolarka drzwiowa nie powinna być przyjęta.

W takim przypadku należy przyjąć jedno z następujących rozwiązań :

- jeżeli to możliwe, należy poprawić nieprawidłowości i przedstawić ją ponownie do odbioru,
- jeżeli odchylenia od wymagań nie zagrażają bezpieczeństwu użytkownika i trwałości stolarki drzwiowej zamawiający może wyrazić zgodę na dokonanie odbioru końcowego z jednoczesnym obniżeniem wartości wynagrodzenia w stosunku ustaleń umownych,
- w przypadku, gdy nie są możliwe podane wyżej rozwiązania wykonawca zobowiązany jest do usunięcia wadliwie wykonanych prac, wykonać je ponownie i powtórnie zgłosić do odbioru.

W przypadku nie kompletności dokumentów odbiór może być dokonany po ich uzupełnieniu.

Z czynności odbioru sporządza się protokół podpisany przez przedstawicieli zamawiającego i wykonawcy. Protokół powinien zawierać :ustalenia podjęte w trakcie prac komisji, ocenę wyników badań, wykaz wad i usterek ze wskaźnikiem możliwości ich usunięcia, stwierdzenie zgodności lub niezgodności wykonania wymiany stolarki drzwiowej z zamówieniem.

Protokół odbioru końcowego jest podstawową do dokonania rozliczenia końcowego pomiędzy zamawiającym a wykonawcą.

9.0. Podstawa płatności

9.1. Ogólne ustalenia dotyczące podstawy płatności podano w ST (kod 45000000-01)

„Wymagania ogólne” pkt. 9.

SPECYFIKACJE TECHNICZNE
WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH
Domu Pomocy Społecznej w Gdańsku ul. Polanki Nr 121
Modernizacja korytarza I PIĘTRA

- 9.2. Zasady rozliczenia i płatności
Rozliczenie pomiędzy zamawiającym a wykonawcą za wykonane roboty wymiany stolarki drzwiowej następuje zgodnie z umową. Ostateczne rozliczenie umowy pomiędzy zamawiającym a wykonawcą następuje po dokonaniu odbioru pogwarancyjnego.
- 9.3. Zasady ustalenia ceny jednostkowej.
Ceny jednostkowe za roboty wymiany stolarki drzwiowej obejmują : robocizną bezpośrednią wraz z narzutami, wartość zużytych materiałów podstawowych i pomocniczych wraz z ubytkami wynikającymi z technologii robót z kosztami zakupu, wartość pracy sprzętu z narzutami, koszty pośrednie (ogólne) i zysk kalkulacyjny, podatki zgodne z obowiązującymi przepisami (bez podatku VAT).
Ceny jednostkowe uwzględniają również przygotowanie stanowiska roboczego oraz wykonanie wszystkich niezbędnych robót pomocniczych i towarzyskich takich jak np. osadzenie elementów wykończeniowych i dylatacyjnych, rusztowania, pomosty, bariery zabezpieczające, oświetlenie tymczasowe, pielęgnacja wykonanych wykładzin i okładzin, wykonanie zaplecza socjalno-biurowego dla pracowników, zużycie energii elektrycznej i wody, oczyszczenie i likwidacja stanowisk roboczych.
W przypadku przyjęcia innych zasad określania ceny jednostkowej lub innych zasad rozliczeń pomiędzy zamawiającym a wykonawcą sprawy te muszą zostać szczegółowo ustalone w umowie.
- 10.0. Dokumenty odniesienia**
- 10.1 Normy
PN-B-10106 i 1997 Tynki i zaprawy budowlane. Masy tynkarskie do wypraw pocienionych
PN-90/B-14501 Zaprawy budowlane zwykłe
Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano- montażowych tom I i III
wydawnictwo „ARKADY”

SPECYFIKACJE TECHNICZNE
WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH
Domu Pomocy Społecznej w Gdańsku ul. Polanki Nr 121
Modernizacja korytarza I PIĘTRA

SZCZEGÓŁOWE SPECYFIKACJE TECHNICZNE
WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH

Kod CVP 45442100-8

Roboty malarskie

SPIS TREŚCI

1.	Wstęp
	1.2 Przedmiot SST
	1.3 Zakres stosowania
	1.4 Zakres robót objętych SST
	1.5 Podstawowe określenia
	1.6 Ogólne wymagania dotyczące robót
2	Materiały
3	Sprzęt
4	Transport
5	Wykonanie robót
6	Kontrola jakości robót
7	Obmiar robót
8	Odbiór robót
9	Warunki płatności
10	Przepisy związane

SPECYFIKACJE TECHNICZNE
WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH
Domu Pomocy Społecznej w Gdańsku ul. Polanki Nr 121
Modernizacja korytarza I PIĘTRA

- 1. Wstęp**
- 1.1. Przedmiot szczegółowych specyfikacji technicznych**
Przedmiotem specyfikacji technicznej są warunki wykonania, kontroli i odbioru robót malarskich.
- 1.2. Zakres stosowania**
Szczegółowe specyfikacje techniczne są stosowane jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zlecaniu i realizacji robót wymienionych w pkt.1.1.
- 1.3. Zakres robót objętych SST.**
Zakres robót, których dotyczy specyfikacja, obejmuje wszystkie czynności umożliwiające i mające na celu wykonanie robót malarskich obiektu wg. poniższego :
 - malowanie ścian
- 1.4. Określenia podstawowe**
Określenia podstawowe w niniejszej ST są zgodne z obowiązującymi normami oraz określeniami podanymi w ST(kod 45000000) „Wymagania ogólne” pkt 1.4.
- 1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót**
Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz za ich zgodność z przedmiarem robót i poleceniami Inspektora nadzoru. Ogólne wymagania dotyczące robót podano w ST (kod 45000000-01) „Wymagania ogólne” pkt. 1.5.
Wykonawca Robót jest odpowiedzialny za jakość materiałów do realizacji robót objętych Kontraktem, za jakość wykonania tych robót oraz za ich terminowość i zgodność z Uproszczoną Dokumentacją Projektową, SST i obowiązującymi normami. Ponadto Wykonawca wykona roboty zgodnie z poleceniami Inżyniera Budowy.
- 2.0. Materiały**
- 2.1. Ogólne wymagania dotyczące materiałów, ich pozyskiwania i składowania** podano w ST (kod 45000000-01) „Wymagania ogólne” pkt. 2.
- 2.2. Rodzaje materiałów**
Wszelkie materiały do wykonania remontu powinny odpowiadać wymaganiom zawartym w normach polskich lub aprobaty ITB dopuszczających dany materiał do powszechnego stosowania w budownictwie.
Podstawowymi materiałami stosowanymi przy wykonaniu robót według zasad niniejszej specyfikacji są:

	Farby emulsyjne lateksowa
24350000-2	Rozpuszczalniki
	Środki gruntujące
	Gips szpachlowy
- 2.3. Woda PN – 75/004630**
Do przygotowania farb stosować można każdą wodę zdatną do picia. Niedozwolone jest użycie wód ściekowych, kanalizacyjnych, bagiennych oraz wód zawierających tłuszcze organiczne, oleje i muł.
- 2.4. Rozcieńczalniki.**
W zależności od rodzaju farby należy stosować :
 - wodę – do farb wodo rozpuszczalnych
 - terpentynę i benzynę – do farb i emalii olejnych
 - inne rozcieńczalniki przygotowane fabrycznie dla poszczególnych rodzajów farb powinny odpowiadać normom państwowym lub mieć cechy techniczne zgodne z zaświadczeniem o jakości wydanym przez producenta oraz zakresu ich stosowania.
- 2.5. Farby budowlane gotowe**
- 2.5.1. Farby niezależnie od ich rodzaju** powinny odpowiadać wymaganiom norm Państwowych lub świadectw dopuszczenia do stosowania w budownictwie.
- 2.5.2. Farby emulsyjne wytwarzane fabrycznie**
Na tynkach można stosować farby emulsyjne akrylowe na spoiwach z : poliocianu winylu, lateks butadieno – styrenowego i innych zgodnie z zasadami podanymi w normach i świadectwach ich dopuszczenia do stosowania .
- 2.6. Środki gruntujące**
- 2.6.1. Przy malowaniu farbami emulsyjnymi :**
 - betonowych lub zwykłych tynków nie zaleca się gruntowania, o ile świadectwo dopuszczenia nowego rodzaju farby emulsyjnej nie podaje się inaczej
 - na chłonnych podłożach należy stosować do gruntowania farbę emulsyjną rozcieńczoną wodą w stosunku 1:3:5 z tego samego rodzaju farby, z jakiej przewiduje się wykonanie powłoki malarskiej

SPECYFIKACJE TECHNICZNE
WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH
Domu Pomocy Społecznej w Gdańsku ul. Polanki Nr 121
Modernizacja korytarza I PIĘTRA

3. Wymagania dotyczące sprzętu.

3.1. Ogólne wymagania dotyczące sprzętu podano w ST (kod 45000000-01) „Wymagania ogólne” pkt. 3.

4. Transport

4.1. Ogólne wymagania dotyczące sprzętu podano w ST (kod 45000000-01) „Wymagania ogólne” pkt. 4.

4.2. Transport i składowanie materiałów

Farby pakowane wg punktu 2.5.6. należy traktować zgodnie z PN-85/0-79252 i przepisami obowiązującymi w transporcie kolejowym lub drogowym.

5.0. Wykonanie robót

5.1. Ogólne wymagania dotyczące sprzętu podano w ST (kod 45000000-01) „Wymagania ogólne” pkt. 5.

5.2. Warunki przystąpienia do robót.

Gruntowanie i dwukrotne malowanie ścian i sufitów można wykonać po :

- całkowity ukończeniu robót instalacyjnych (z wyjątkiem montażu armatury i urządzeń sanitarnych)
- całkowitym ukończeniu robót elektrycznych
- całkowitym ułożeniu posadzek
- usunięciu usterek na stropach i tynkach

5.3. Gruntowanie

- przy malowaniu farbami emulsyjnymi do gruntowania stosować farbę emulsyjną tego samego rodzaju z jakiej ma być wykonana powłoka lecz rozcieńczona wodą w stosunku 1:3: 5

5.4. Wykonywanie powłok malarskich

5.4.1. Powłoki z farb emulsyjnych powinny być niezmywalne, przy stosowaniu środków myjących i dezynfekujących. Powłoki powinny dawać aksamitno-matowy wygląd powierzchni. Barwa powłok powinna być jednolita, bez smug i plam. Powierzchnia powłok bez uszkodzeń, smug i plam i śladów pędzla.

6.0. Kontrola jakości robót

6.1. Powierzchnia do malowania

Kontrola stanu technicznego powierzchni przygotowanej do malowania obejmuje :

- sprawdzenie wyglądu powierzchni
- sprawdzenie wsiąkliwości
- sprawdzenie wyschnięcia podłoża
- sprawdzenie wyschnięcia podłoża
- sprawdzenie czystości

Sprawdzenie wyglądu powierzchni pod malowanie należy wykonać przez oględziny zewnętrzne.

Sprawdzenie wsiąkliwości należy wykonać przez spryskiwanie powierzchni przewidzianej pod malowanie kilkoma kroplami wody. Ciemniejsza plama zwilżonej powierzchni powinna nastąpić nie wcześniej niż po 3 s.

6.2. Roboty malarskie

6.2.1. Badania powłok przy ich odbiorach należy przeprowadzić po zakończeniu ich wykonania :

- dla farb emulsyjnych nie wcześniej niż po 7 dniach
- dla pozostałych nie wcześniej niż po 14 dniach

6.2.2. Badania przeprowadza się przy temperaturze powietrza nie niższej niż od + 5°C przy wilgotności powietrza mniejszej od 65%.

6.2.3. Badania powinny obejmować :

- sprawdzenie wyglądu zewnętrznego
- sprawdzenie zgodności barwy ze wzorcem
- dla farb olejnych i syntetycznych : sprawdzenie powłoki na zarysowanie i uderzenie, sprawdzenie elastyczności i trwałości oraz przyczepności zgodnie z odpowiednimi normami państwowymi. Jeśli badania dadzą wyniki pozytywny, to roboty malarskie należy uznać za wykonane prawidłowo. Gdy którekolwiek z badań dało wynik ujemny, należy usunąć wykonane powłoki częściowo lub całkowicie i wykonać powtórnie.

7.0. Wymagania dotyczące obmiaru,

Jednostką obmiarową robót jest m² powierzchni zamalowanej wraz z przygotowaniem do malowania podłoża, przygotowaniem do malowania podłoża, przygotowaniem farb, ustawieniem i rozebraniem rusztowań lub drabin malarskich oraz uporządkowaniem stanowiska pracy. Ilość robót określa się na podstawie projektu z uwzględnieniem zmian zaaprobowanych przez Inspektora Nadzoru.

<p style="text-align: center;">SPECYFIKACJE TECHNICZNE WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH <i>Domu Pomocy Społecznej w Gdańsku ul. Polanki Nr 121</i> <i>Modernizacja korytarza I PIĘTRA</i></p>

8.0. Odbiór robót budowlanych

- 8.1. Ogólne zasady obmiaru robót podano w ST (kod 45000000-01) „Wymagania ogólne” pkt. 8.
- 8.2. Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu .
 Zastosowane do przygotowania podłoża materiały powinny odpowiadać wymaganiom zawartym w normach państwowych lub świadectwach dopuszczenia do stosowania w budownictwie. Podłoże posiadające drobne uszkodzenia powinni być naprawione przez wypełnienie ubytków zaprawą cementowo – wapienną do robót tynkowych lub odpowiednią szpachlówką. Podłoże powinno być przygotowane zgodnie z wymaganiami w pkt. 5.4.1., 5.4.2. Jeżeli odbiór podłoża odbywa się po dłuższym czasie od jego wykonania, należy podłoże przed gruntowaniem oczyścić.
- 8.3. Odbiór robót malarskich
- 8.3.1. Sprawdzenie wyglądu zewnętrznego powłok malarskich polegające na stwierdzeniu równomiernego rozłożenia farby, jednolitego natężenia barwy i zgodności ze wzorcem producenta, braku prześwitu i dostrzegalnych skupisk lub grudek nie roztartego pigmentu lub wypełniaczy, braku plam, smug, zacieków, pęcherzy odstających płatów powłoki, widocznych śladów pędzla itp. w stopniu kwalifikującym powierzchnię malowaną do powłok o dobrej jakości wykonania.
- 8.3.2. Sprawdzenie odporności powłoki na wycieranie polegające na lekkim, kilkukrotnym potarciu jej powierzchnią miękką, wełnianą lub bawełnianą szmatką kontrastowego koloru.
- 8.3.3. Sprawdzenie odporności powłok na zarysowanie.
- 8.3.4. Sprawdzenie przyczepności powłoki do podłoża polegające na próbie poderwania ostrym narzędziem powłoki od podłoża.
- 8.3.5. Sprawdzenie odporności powłoki na zmywanie wodą polegające na zwilżaniu badanej powierzchni powłoki przez kilkakrotne potarcie mokrą szczotką lub szmatką.
- Wyniki odbiorów materiałów i robót powinny być każdorazowo wpisywane do dziennika budowy.

9.0. Podstawa płatności

- 9.1. Ogólne ustalenia dotyczące podstawy płatności podano w ST (kod 45000000-01) „Wymagania ogólne” pkt. 9.
- 9.2. Zasady rozliczenia i płatności
 Rozliczenie pomiędzy zamawiającym a wykonawcą za wykonane roboty są ustalone w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

10.0. Dokumenty odniesienia

- 10.1 Normy
- | | |
|---------------|---|
| PN-69/B-10280 | Roboty malarskie budowlane farbami wodnymi i wodo rozcieńczanymi farbami emulsyjnymi. |
| PN-62/C-81502 | Szpachlówka i kity szpachlowe. Metody badań. |
| BN-80/6117-05 | Farby emulsyjne do wymalowań wewnętrznych |
- Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano- montażowych tom I i III wydawnictwo „ARKADY”
- Przywołane w niniejszej specyfikacji Polskie Normy (PN), oraz Normy Branżowe (BN) należy traktować jako integralną część Dokumentacji, na równi z Projektem Wykonawczym, oraz innymi Specyfikacjami.
- Wykonawca jest zobowiązany również do przestrzegania innych norm krajowych. związanych z pracami objętymi Kontraktem, nie wymienionych w niniejszej Specyfikacji Technicznej.